

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN KIÊN LƯƠNG

Mẫu số: D20 -THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp).
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1.000./TB-CCTHADS

Kiên Lương, ngày 25 tháng 03 năm 2021

THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Quyết định thi hành án số 349/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 04 năm 2017; Quyết định thi hành án số 356/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 04 năm 2017; Quyết định thi hành án số 362/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 04 năm 2017 và Quyết định thi hành án số 448/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 06 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 391; 393/QĐ-CCTHADS ngày 08/05/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 25/QĐCCTHADS, ngày 01 tháng 07 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá tài sản số 70/TB-DTN, ngày 24 tháng 03 năm 2021 của Cty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam - Chi nhánh Kiên Giang;



Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

Người phải thi hành án: ông **Lê Nguyễn Tuấn Anh**, sinh năm: 1980 (đại diện theo pháp luật của Cty TNHH một thành viên Anh Tiến).

Địa chỉ: Tổ 03, Ấp Cống Tre, xã Kiên Bình, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

Bà **Võ Thị Luyến**, sinh năm: 1984.

Địa chỉ: Tổ 05, Khu phố Ngã Ba, Thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

1/- Quyền sử dụng đất bán đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng đất, diện tích theo thực tế kê biên là **752 m²** đất ONT + SKC (trong đó 300 m² đất ONT và 452 m² đất SKC) thuộc thửa đất: 93, 500, tờ bản đồ số 01 thuộc GCN Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 090146 diện tích 784 m² thửa đất: 93, 500, tờ bản đồ số 01, được UBND huyện Kiên Lương cấp ngày 10/12/2010 cho bà Võ Thị Luyến.

- Quyền sử dụng đất, diện tích theo thực tế kê biên là **2.231,5 m²** đất CLN, thuộc thửa số 94-480, tờ bản đồ số 01 thuộc GCN QSDĐ số D 0738737, diện tích 2.326,5 m² thửa đất số: 93-94, tờ bản đồ số 01, được UBND huyện Hà Tiên cấp ngày 12/08/1995 cho ông Võ Văn Bé (bà Võ Thị Luyến nhận tặng cho QSDĐ được Văn phòng ĐKQSDĐ huyện Kiên Lương xác nhận ngày 25/08/2009).

2/- Công trình xây dựng và cây trồng trên đất gồm:

- Công trình xây dựng trên đất gồm:

+ Nhà xưởng 1, diện tích xây dựng 220 m².

+ Nhà xưởng 2, diện tích xây dựng 96,8 m².

+ Nhà xưởng 3, diện tích xây dựng 543,4 m².

+ Nhà xưởng 4, diện tích xây dựng 167,2 m².

- Cây trồng trên đất gồm: 04 (bốn) cây dừa loại A.

3/- Hệ thống thiết bị lao bóng gạo và hệ thống xay xát lúa:

- Hệ thống thiết bị lao bóng gạo gồm: Hai (02) hệ thống máy xát trắng gạo RW80 tự động vô dao và đóng mở liệu (*năng suất (T/h): 6÷8*); Một (01) bộ máy đánh bóng gạo RP80 tự động phun nước và đóng mở liệu (*năng suất (T/h): 8÷9*); Một (01) bộ máy đánh bóng gạo RP80 tự động phun nước và đóng mở liệu (*năng suất (T/h): 7÷8*); Một (01) cái máy nén khí (*công suất 5.5 kW*); Một (01) cái sàng đảo RS60 ra 4 loại (*năng suất (T/h): 4÷6, Công suất 1.5 kW*); Một (01) cái máy chọn hạt LG6A.2 (*năng suất (T/h): 4÷6, Công suất 1.5 kW*); Một (01) tủ điện điều khiển tổng; Ba (03) hộp hút trâu cang; Bò đài các loại (*04 cây ống 9m năng suất 8 T/h, 04 cây ống 10,3m năng suất 8 T/h, 01 cây ống 9m năng suất 15 T/h*); Một (01) hệ thống hút bụi; Một (01) hệ thống chảy và khung kiềng bò đài; Một (01) hệ thống dây điện và máng điện từ tủ điện tổng đến các thiết bị (trừ máy đánh bóng và xát trắng).

- Hệ thống dây chuyền bóc vỏ lúa công suất 8-10 (T/h) gồm: Một (01) đầu khoan nguyên liệu; Một (01) quạt hút bụi kèm theo đầu khoan nguyên liệu; Một (01) băng tải nhập liệu; Một (01) động cơ chính; Một (01) bò đài nhập liệu; Một (01) sàn tạp chất 02 lớp; Hai (02) đầu hút; Một (01) bò đài cấp liệu; Một (01) thùng chia liệu 6 ngăn; Sáu (06) cái cối lức; Một (01) vít tải liệu; Một (01) cây bò đài bạc; Hai (02) sàn cán to 2 lớp; Một (01) quạt hút; Một (01) sàn đảo tách lúa lớn 2 lớp; Một (01) sàn đảo tách lúa nhỏ 2 lớp; Một (01) sàn tách lúa 02 lớp; Một (01) Giềng 132 lỗ; Một (01) cây bò đài ngon; Một (01) cây bò đài tải liệu; Một (01) đầu hút hộp số; Bốn (04) hộp số tách vỏ lúa; Một (01) quạt hút bụi; Một (01) dàn lọc bụi 24 ống; Một (01) bò đài trâu; Một (01) quạt hút tổng trâu; Một (01) sàn coi cám to dưới 1 lớp; Một (01) sàn coi cám to trên 1 lớp; Một (01) vít tải cám; Một (01) cối nghiền cám loại 64 dao; Một (01) quạt ống cám to; Một (01) tủ điều khiển dây truyền lau bóng vỏ láng; Một (01) hệ thống tủ điều khiển hệ thống băng tải; Một (01) hệ thống lắp truyền, B long, dây tải; Một (01) trạm điện 630 KVA.

- Máy phân loại màu gạo C640: Một (01) máy hiệu: ANYSORT.

Toàn bộ tài sản và dây truyền sản xuất tọa lạc tại: Ấp Cống Tre, xã Kiên Bình, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

* Lưu ý: Nội dung chi tiết số lượng, chất lượng, giá từng tài sản, hiện trạng tài sản đầu giá căn cứ theo Chứng thư thẩm định giá số 73/2021/CT-ĐS/MIVC ngày 26/01/2021 của Công ty cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn Đầu tư Miền Tây.

- **Giá khởi điểm: 2.453.984.000đ** (Hai tỷ, bốn trăm năm mươi ba triệu, chín trăm tám mươi bốn nghìn đồng).

- **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày thông báo đến hết ngày 19/04/2021 (giờ hành chính), tại nơi tài sản tọa lạc.

- **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:**
Từ ngày ra thông báo đến đến 17 giờ ngày 19/04/2021 (giờ hành chính) tại Cty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam - Chi nhánh Kiên Giang.

- **Tiền đặt trước:** 10 % GKĐ (nộp trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc bán đấu giá). Nộp vào tài khoản của Cty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam - Chi nhánh Kiên Giang.

- **Thời gian bán đấu giá:** 09 giờ 30 phút, ngày 23/04/2021.

- **Địa điểm bán đấu giá:** tại Cty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam - Chi nhánh Kiên Giang.

Địa chỉ: P15 căn 5, đường 3 tháng 2, phường An Hòa, Thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Cty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam - Chi nhánh Kiên Giang.

Địa chỉ: P15 căn 5, đường 3 tháng 2, phường An Hòa, Thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 02973.898896 - 0918.584898.

Hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

Địa chỉ: Khu phố Ba Hòn, Thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 02978.656.656 - 0918.999937.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Kiên Lương;
- UBND xã Kiên Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hà Trung Kiên

